



INFORME DE GESTIÓN 2023

ASOCIACIÓN DE
SUSCRIPTORES DEL
ACUEDUCTO LA MINA E.S.P.
ASALAM



JUNTA ADMINISTRADORA

- Wilson Santa – Presidente
- Elvia Ospina – Vicepresidente
- Adriana López – Tesorera
- Alejandra Garcia – Secretaria
- Joaquín Castaño – Fiscal
- Carlos Beltrán – Asesor
- Doris Santa - Contadora



EQUIPO TÉCNICO

FONTANEROS

- Álvaro Montoya
- Argiro Vanegas



ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

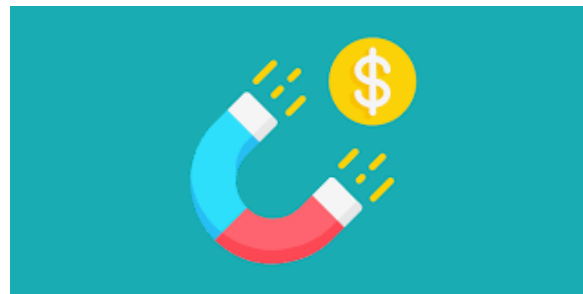
- Atención al público en oficina
- Atención al público de manera virtual
- Atención de PQR
- Archivo
- Envío y recepción de correspondencia



FACTURACIÓN



- Se emiten facturas bajo lecturas de medidores de cada suscriptor
- Validación de excesos de consumos
- Identificación de morosos
- Recepción de pagos físicos y virtuales
- Conciliaciones



OTRAS OBLIGACIONES



- Impuesto predial
- Dian
- Envío de documentación Vigilancia y control Gobernación de Antioquia
- Respuesta a Requerimientos de La Superintendencia



ACTIVIDADES TÉCNICAS

- Mantenimiento bocatomas
- Proceso de tratamiento en la planta
- Lectura de medidores y entrega de facturación
- Atención de daños
- Información de inconvenientes con el servicio





TOMA DE MUESTRAS

- Toma de muestras de agua mensuales para determinar las condiciones fisicoquímicas del agua
- Control y vigilancia de inspectora de Sanidad
- Fortalecimiento y participación en capacitaciones para fortalecer conocimiento y prestar un buen servicio



SG- SST



- Se crea Sistema de gestión SG-SST 2023
- Se realiza Evaluación de Estándares Mínimos 2023 - Ministerio de trabajo -98%
- Cumplimiento de dotación
- Capacitaciones con empleados
- Extintores
- Uso de EPP



TRAMITE CONCESIÓN DE AGUAS

- Fuente LA MARIN – 0,6 l/s
- Fuente LA CARVAJAL – 1,2 l/s
- La BAUTISTA – 6, l/s
- TOTAL CAUDAL - 7,8 L/S

Vigencia 10 años
Resolución de 18 de
Agosto 2023

CAUDAL ACTUAL – 1,8 L/S



BOCATOMAS

- La Carvajal



- La Marín





CARGUE INFORMACIÓN SUI

- Cargue de reportes pendientes
- Estos cargues debe corresponder a la información financiera del Acueducto
- Cumplimiento de los requerimientos y normatividad
- Reporte de PQR
- Actualización de Registro Único de Prestadores de Servicio RUPS



REUBICACIÓN DE TUBERÍA



- Leonardo Marín
- Ramal San Nicolas – Tubo madre-
con micromedidores
- Usuarios trasladados a otros
acueductos



ADECUACIONES PLANTA DE TRATAMIENTO

• ANTES



• DESPUES





ADECUACIONES PLANTA DE TRATAMIENTO





MANTENIMIENTO DE FILTROS PLANTA

Se realice mantenimiento a los 2 filtros de la planta de tratamiento, esto con el fin de mejorar la calidad del agua



ADECUACIONES OFICINA

Se realizo adecuaciones en la oficina del acueducto La Mina en conjunto con el acueducto San jose Cantor:

- Adecuación de la puerta
- Control de Humedad
- Pintura del local

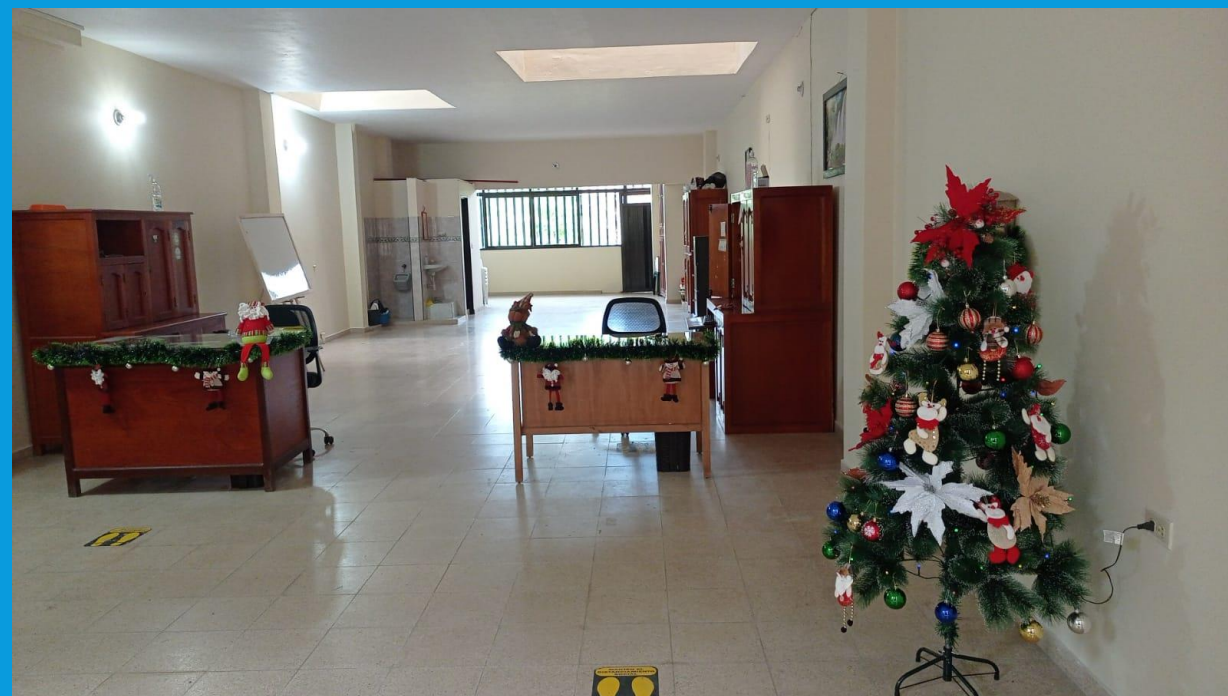


ADECUACIONES OFICINA

Antes



DESPUES





CERCO O AISLAMIENTOS

- Lote comprador al señor Jairo Marín
- Bocatoma la Marín





POSTULACIÓN A SUBSIDIOS

- Se realizó postulación al subsidio del ministerio de vivienda de 317 suscriptores:
- De acuerdo a los requerimientos planteados por el ministerio





CONEXIONES 2023



El acueducto La Mina en el año 2023 realizo un total de 16 conexiones; de las cuales 2 se encontraban pagas desde años anteriores y 14 fueron aprobadas por la Junta Directiva en el año en curso.

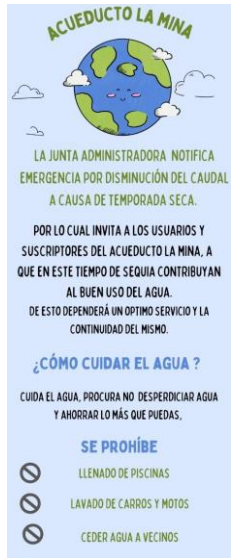


Adicionalmente se realizaron 4 traslados de usuarios al Acueducto el Roble y 2 usuarios al Acueducto Guaciru Calvario, esto debido a la deficiencia del servicio que se prestaba en el acueducto La Mina, con el fin de poder mejorar sus condiciones de prestación de agua potable y poder conectar a otros usuarios.

COMPRA DE MATERIALES

- El acueducto la mina realizar la compra de materiales necesarios para el desarrollo de las diferentes actividades
- Cuando se realizan conexiones, se encarga de vender los materiales al suscriptor y los carga a su factura
- También se ofrecen facilidades de pago
- En los casos de daños también se le ofrece estas facilidades a los usuarios y suscriptores





USO ADECUADO DEL AGUA



- Compañías ambientales
- Importancia al cuidado en la conservación
- Uso racional
- Sentido de pertenencia por parte del usuario



COMO HA AFRONTADO LA SEQUÍA LA JUNTA

- Comprar agua tratada a Guaciru – Sector La Fonda
- Pedir agua a el acueducto el Roble para abastecer la planta
- Carro tanques
- Negociación de servidumbre para captar agua cruda





AVANCES PREDIOS

Con respecto a la tarea encomendada por la asamblea General el año 2023, La Junta Directiva realizo:

1. Dialogo con el presidente JAC La Enea.
2. La Junta Directiva pidió apoyo a la Comisión designada por la Asamblea
3. Solicitud de espacio reunión JAC La Enea
4. Se hizo presencia en la JAC La Enea el año pasado.





GRACIAS...



PROPUESTA APORTE A LAS ADICIONES DEL PROYECTO POR PARTE DE LA JUNTA

Aporte de un 33% del valor total de las adiciones del proyecto sobre el cual pueda aportar el acueducto.

1. Aporte por cada suscriptor: $\$50,000 \times 473 = \$ 23,650,000$
2. Sacar \$ 30,000,000 millones del Banco de CREAFAAM
3. Venta de derechos sujetos a entrega de proyecto.

Sujetos a lo indicado jurídicamente por la Alcaldía Y Gobernación.

Se designe una comisión quien vigile el proceso

